



Address: Corso Imperatrice 2, Sanremo

Phone: +39 0184 841791

E-mail: info@kalincaimmobiliare.com



*Apartments different plans in San
Vito Lo Capo seaboard
Italy, Sicily, Other cities*

<https://kalincaimmobiliare.com/realization/1957/>

Code: 581

Price: 180 000 €



For sale villa near seaside

Distance to the nearest city: 0 m

Distance to sea: 300m.

В новостроящемся комплексе (сдача в декабре 2017) в Сан Вито Ло Капо, состоящим из 10 вилл, в нескольких шагах от моря предлагаются к продаже апартаменты различной планировки: Объект D: апартаменты на первом этаже общей площадью 77 кв.м., состоят из гостиной совмещенной с кухонной зоной, спальни, детской, ванной комнаты и террасы площадью 22 кв.м. Машинместо в собственности. Цена 180 000 евро Объект G: трехуровневая вилла 83,20 кв.м., на первом этаже расположена гостиная совмещенная с кухонной зоной, ванная комната и терраса, на втором этаже находятся спальня, детская, ванная комната и балкон, на третьем этаже открытая терраса площадью 32 кв. м. Машинместо в собственности . Цена 200 000 евро Объект H: апартаменты на первом этаже общей площадью 87 кв.м., состоят из гостиной совмещенной с кухонной зоной, спальни, детской, ванной комнаты и террасы площадью 32 кв.м, машинместо в собственности. Цена 190 000 евро Объект I: двухуровневые апартаменты расположенные на втором этаже общей площадью 91,80 кв.м., на первом уровне расположена гостиная совмещенная с кухонной зоной и балконом, 1 большая спальня с балконом, две односпальные спальни и ванная комната, на втором уровне открытая терраса. Машинместо в собственности. Цена 200 000 евро Объект L: двухуровневые апартаменты расположенные на втором этаже общей

площадью 89,75 кв.м., на первом уровне расположена гостиная совмещенная с кухонной зоной и балконом, 1 большая спальня с балконом, две одноместные спальни и ванная комната, на втором уровне открытая терраса. Машинместо в собственности. Цена 200 000 евро





Tabella	Mq. Locali*	Mq. P. Terra	Mq. P. Primo	Mq. Terrazzo	Mq. Corti	Mq. Balconi
ID	77,31	0,00	0,00	0,00	22,01	0,00

Superficie commerciale = mq piano terra (5,20) + mq cortei (22,05) = superficie commerciale 62,55 mq

Addebi.	Desc.	Importo
1	Commissioni, Imposta di Bollo e Spese	1.4
Totale		



Tabella	Mq. Locali*	Mq. P. Terra	Mq. P. Primo	Mq. Terrazzo	Mq. Corti	Mq. Balconi
ID	6,00	0,00	66,50	65,50	0,00	6,50

Superficie commerciale = mq piano primo (66,50) + mq terrazzo (6,50) = superficie commerciale 89,75 mq

Addebi.	Desc.	Importo
1	Commissioni, Imposta di Bollo e Spese	0,6
Totale		



Tabella	Mq. Locali*	Mq. P. Terra	Mq. P. Primo	Mq. Terrazzo	Mq. Corti	Mq. Balconi
ID	10,20	10,20	10,20	10,20	0,00	1,47

Superficie commerciale = mq piano terra (3,20) + mq Piano Primo (3,20) + mq terrazzo (3,20) + mq cortei (10,00) = mq balconi (1,47) = superficie commerciale 83,20 mq

Addebi.	Desc.	Importo
1	Commissioni, Imposta di Bollo e Spese	0,7
Totale		



Tabella	Mq. Locali*	Mq. P. Terra	Mq. P. Primo	Mq. Terrazzo	Mq. Corti	Mq. Balconi
ID	47,10	15,20	0,00	0,00	72,10	0,00

Superficie commerciale = mq piano terra (5,20) + mq cortei (12,00) = superficie commerciale 65,90 mq

Addebi.	Desc.	Importo
1	Commissioni, Imposta di Bollo e Spese	0,9
Totale		



Piantina Piano Prato

KALINKA
IMMOBILIARE

Locali	Mq. Locali*	Mq. P. Estero	Mq. P. Forno	Mq. P. Finito	Mq. Sottotetto	Mq. Cortile	Mq. Balconi
1	23,00	0,00	18,00	25,53	0,00	0,00	5,18

* - Cosa del box nella composizione della superficie è esclusa dal calcolo.

Superficie commerciale = mq piano prato (18,00) + mq sottotetto (5,18) + mq balcone (5,10) = **superficie commerciale 91,80 mq**

DESCRIZIONE	Valore
Superficie Commerciale	91,80
Superficie Totale	