



Address: Corso Imperatrice 2, Sanremo

Phone: +39 0184 841791

E-mail: info@kalincaimmobiliare.com



*Villa con piscina e vista mare*  
*Italy, Liguria, Other cities*

<https://kalincaimmobiliare.com/realization/1765/>

Code: 366

Price: 1 200 000 €



**For sale villa hills**

**Square: 300 m<sup>2</sup>;**

**Number of rooms: 4;**

**Distance to the nearest city: 4 m**

**Distance to sea: 6000m.**

Вилла в Империи 300 кв.м. с великолепным видом на море и на Паразियो (старый город) Порто Маурицио. Бассейн, квартира для гостей, отдельная от основного здания дополнительная гостиная с кухней, отдельным санузлом и винным погребом. Частная дорога, автоматизированные ворота. Стоянка на 8 машин. Субтропический сад с экзотическими растениями и цитрусовыми. Вилла: на верхнем уровне находится большой холл, большая гостиная с камином, раздвижными стеклянными дверьми в сад, интегрированной кухней, кладовкой; гостевая комната, ванная комната. На нижнем уровне комната с выходом в сад, большая ванная с двойным душем, ванна с гидромассажем, два

умывальника, биде и туалет; спальня с камином и выходом в сад, спальня с ванной комнатой. Квартира для гостей 65 кв.м.: большая гостиная с кухней и стеклянными дверьми в сад, ванная комната, спальня. Стоянка, терраса, автоматические ворота.





